

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-17**

Общая площадь дома м2 - 1 931,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	92 278,51	144 604,07	15 994,69	1 389,77	9 363,04	12 398,93	276 029,01
2	Начислено	963 228,00	970 002,41	223 354,12	13 959,36	90 883,28	131 663,78	2 393 090,95
3	Оплачено	937 668,66	970 755,65	222 728,55	13 747,34	90 207,89	129 525,87	2 364 633,96
4	Задолженность на конец года	117 837,85	143 850,83	16 620,26	1 601,79	10 038,43	14 536,84	304 486,00
5	Выполнено работ	944 361,19						944 361,19

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	88 548,91
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	29,60
1.3.	Материалы для ремонта кровли	495,70
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	13 111,07
1.8.	Транспортные услуги	6 996,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 500,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	66 416,04
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	12 249,94
5.1.	Акарицидная обработка	543,98
5.2.	Дезинсекция	10 269,08
5.3.	Дератизация	1 436,88
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	74 601,89
7	Диагностика и экспертиза лифта	3 531,17
8	Содержание и эксплуатация лифтов	151 200,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	162 560,09
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	103 459,25
10.2.	Аварийное обслуживание	59 100,84
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	237,44
13	Обслуживание электрооборудования	29 898,12
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	185 097,90
15.1.	Уборка придомовой территории	72 777,96
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	111 445,80
15.4.	Содержание контейнерных	874,14
16	Диспетчерские услуги	6 180,92
17	Управление	155 662,81
17.1.	Фонд оплаты труда	54 404,85
17.2.	Страховые взносы	15 683,25
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	11 633,33
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	10 266,49
17.5.	Накладные расходы	63 674,89
Итого		944 361,19

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.